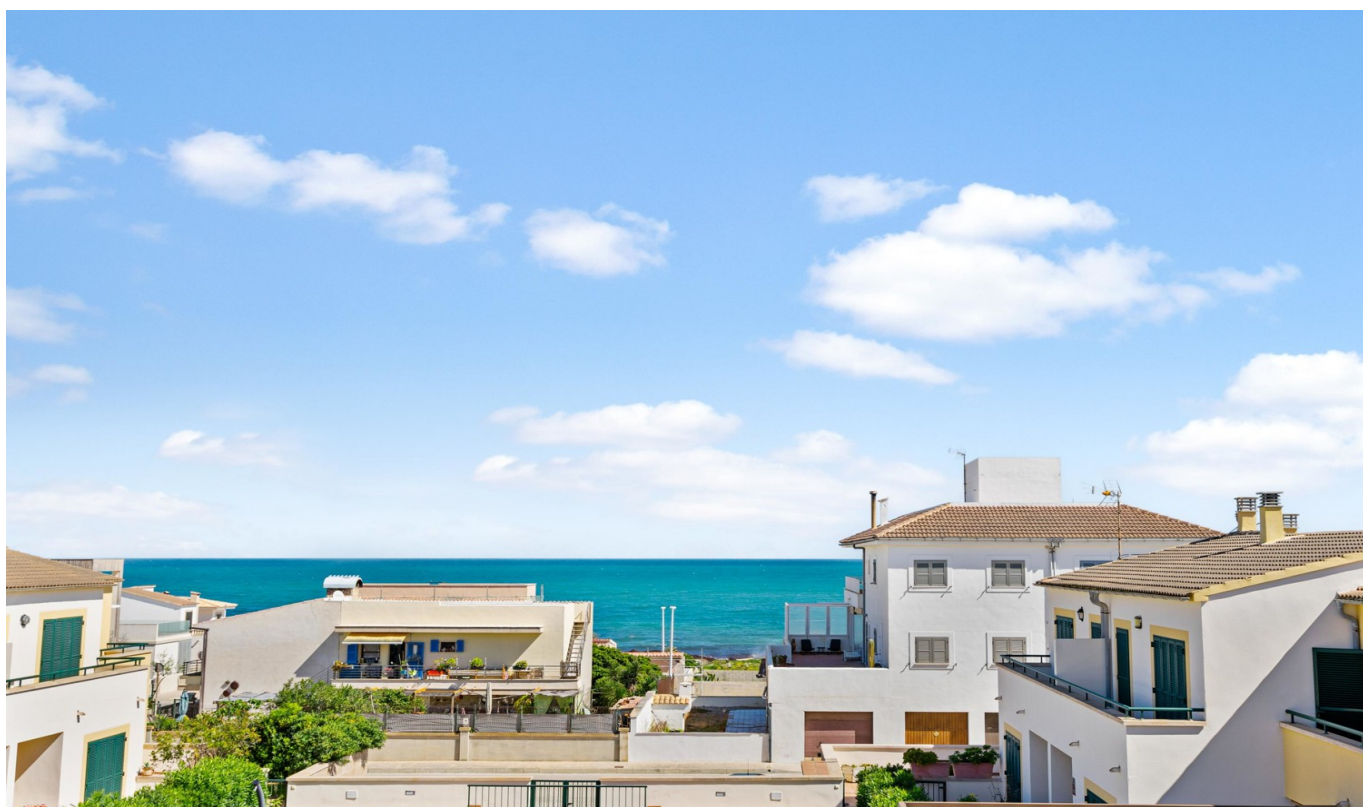


Son Serra de Marina – Nord

# Chalet mit Lizenz zur Ferienvermietung und Pool nur wenige Schritte vom Meer entfernt in Son Serra de Marina

Objektnummer: ES255261



KAUFPREIS: 895.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 226 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 456 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | ES255261   |
| Wohnfläche   | ca. 226 m² |
| Zimmer       | 5          |
| Schlafzimmer | 4          |
| Badezimmer   | 3          |
| Baujahr      | 2018       |
| Stellplatz   | 1 x Garage |

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| Kaufpreis             | 895.000 EUR                    |
| Haustyp               | Chalet                         |
| Zustand der Immobilie | neuwertig                      |
| Ausstattung           | Terrasse,<br>Schwimmbad, Kamin |

Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



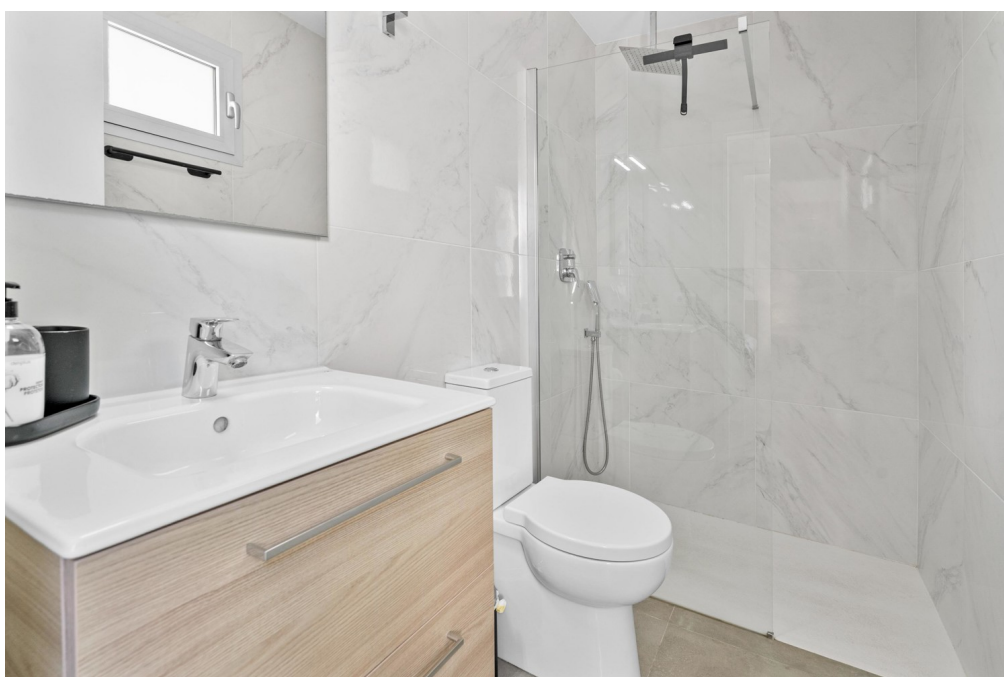
Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Ein erster Eindruck

Willkommen in der Casa Olivera de Farrutx, einer charmanten Villa mit gültiger Ferienvermietungslicenz für bis zu 8 Personen, gelegen im ruhigen und begehrten Küstenort Son Serra de Marina im Norden Mallorcas. Diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar – sowohl für Käufer auf der Suche nach einem Zweitwohnsitz am Meer als auch für Investoren, die von Anfang an eine rentable Ferienimmobilie erwerben möchten.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich in hervorragendem Zustand. Es bietet eine gemütliche und funktionale Raumaufteilung mit insgesamt vier Schlafzimmern, drei modernen Bädern, einem hellen Wohnzimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche – ideal für den Komfort und die Privatsphäre von Familien oder Reisegruppen.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen privaten Pool und eine gemütliche Terrasse, die zum Sonnenbaden, Entspannen oder zu gemeinsamen Mahlzeiten mit Meerblick einlädt. Der Innenkamin und die großzügige Terrasse verleihen der Immobilie zusätzlichen Charme und machen jedes Detail zu einem besonderen Erlebnis. Und das alles nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt – inmitten einer ruhigen, natürlichen Umgebung.

Die Casa Olivera de Farrutx ist mehr als nur ein Haus – sie vereint Komfort, mediterranes Lebensgefühl und Investitionspotenzial auf harmonische Weise.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Objektnummer: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)