

Alcudia – Nord

# Fantastic luxury finca project with its own vineyard between Pollensa and Alcudia

Objektnummer: ES212686



KAUFPREIS: 4.200.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 500 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 14.900 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES212686	Kaufpreis	4.200.000 EUR
Wohnfläche	ca. 500 m <sup>2</sup>	Haustyp	Finca
Zimmer	5	Zustand der Immobilie	saniert
Schlafzimmer	4		
Badezimmer	6		

Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie





Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Ein erster Eindruck

Fantastic luxury finca project with its own vineyard between Pollensa and Alcudia. The vineyard is around 1 hectare in size. The planning envisages a traditional finca clad with natural stone and luxury furnishings. These include underfloor heating, central air conditioning, four bedrooms, terraces and verandas. The basement and foundations have already been completed. Some changes to the existing layout within the applicable building regulations are still possible and the buyer can still influence the selection of materials and decorations. Due to the tightening of building restrictions, no new licenses for country houses of this size will be issued in the Balearic Islands. This is therefore one of the last projects under old building regulations and an excellent investment opportunity.

Objektnummer: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)