

Abama – Abama Golf Resort

# Beeindruckende Luxusvilla in Lagos de Abama

Objektnummer: ES233184507



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 1.785.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 160 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 446 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Auf einen Blick

|              |                              |             |                                   |
|--------------|------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| Objektnummer | ES233184507                  | Kaufpreis   | 1.785.000 EUR                     |
| Wohnfläche   | ca. 160 m <sup>2</sup>       | Haustyp     | Villa                             |
| Zimmer       | 4                            | Nutzfläche  | ca. 160 m <sup>2</sup>            |
| Schlafzimmer | 3                            | Ausstattung | Terrasse, Gäste-WC,<br>Schwimmbad |
| Badezimmer   | 3                            |             |                                   |
| Stellplatz   | 1 x Freiplatz, 1 x<br>Garage |             |                                   |

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



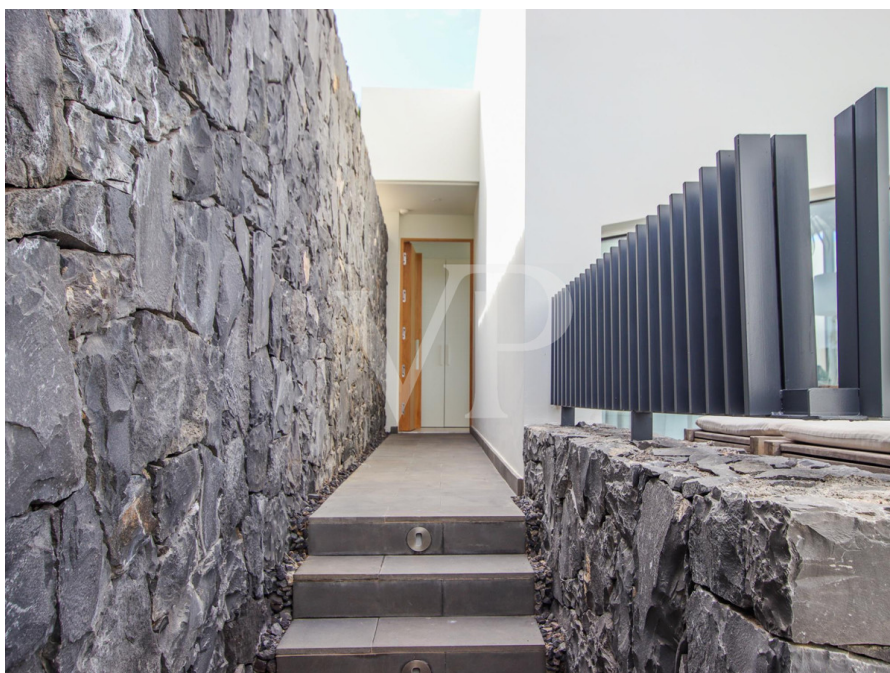
Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



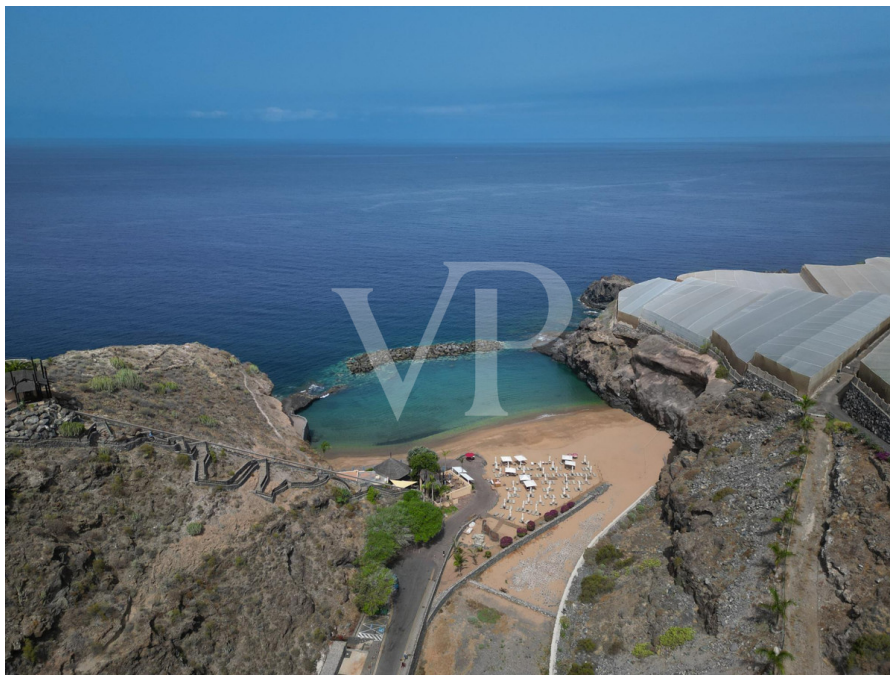
Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Ein erster Eindruck

Diese exklusive Villa auf nur einer Ebene, befindet sich in der begehrten Umgebung von Lagos de Abama in atemberaubender Lage, mit viel Ruhe und Privatsphäre und spektakulären Meerblick. Das Einfamilienhaus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem en-suite Badezimmer, um höchsten Komfort zu bieten. Der offene Wohnbereich und die Küche sind modern gestaltet mit direkten Zugang zum Außenbereich. Hier können Sie die warmen Sonnenstrahlen auf der großen Terrasse genießen oder im erfrischenden Pool schwimmen. Der Gartenbereich ist mit exotischen Palmen geschmückt und verleiht dem Anwesen eine luxuriöse und tropische Atmosphäre. Für entspannte Stunden gibt es eine Chillout Zone, in der Sie den Alltagsstress hinter sich lassen können. Ein PKW kann in der Garage geparkt werden. Die Immobilie besticht durch die elegante moderne Architektur, helle lichtdurchflutete Räume und einen wunderschönen Meerblick.

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Ausstattung und Details

- Luxus Villa
- 3 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite
- Einbauschränke
- Klimaanlage
- Garage
- Garten
- Beheizter Pool
- Meerblick

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)