Cas Catalá – Südwest

Objektnummer: ES243744909

KAUFPREIS: 2.890.000 EUR • **ZIMMER:** 7 • **GRUNDSTÜCK:** 1.430 m^2

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744909	Kaufpreis	2.890.000 EUR
Zimmer	7	Objektart	Grundstück
Schlafzimmer	6	Ausstattung	Terrasse, Sauna
Badezimmer	6		

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Ein erster Eindruck

Esta propiedad de 1.430 m² se encuentra en las tranquilas colinas de Bendinat, idealmente situada junto al Real Golf de Bendinat y ofrece vistas al mar y al histórico castillo de Bendinat.

La parcela tiene un plan inicial para una villa de lujo con una superficie de aproximadamente 500 m². Esta villa planificada albergaría 6 dormitorios - cada uno con su propio cuarto de baño - un salón-comedor unificado con cocina integrada, dos cuartos de baño adicionales y comodidades como una piscina infinita de aproximadamente 47 m², un spa, un gimnasio, una sala de cine, un garaje para varios coches y un jardín bien cuidado.

Bendinat es una prestigiosa zona residencial y por lo tanto una opción deseable para vivir todo el año o de vacaciones. Debido a su ubicación privilegiada a sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Palma, es una zona favorecida tanto por la comunidad local como internacional. A poca distancia de Bendinat podrá descubrir la playa virgen de Illetas, el pueblo de Portals Nous, el puerto deportivo de Puerto Portals y varios colegios internacionales.

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Ausstattung und Details

- Piscina infinita de 47 m²
- Aire acondicionado
- Gimnasio
- Spa y sala de relajación independiente
- sala de cine
- garaje
- Terraza cubierta
- Jardín

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Alles zum Standort

Cas Catalá es una encantadora zona residencial de la costa suroeste de Mallorca, caracterizada por su pintoresca ubicación y su proximidad a Palma. El pequeño pero exclusivo barrio pertenece al municipio de Calvià, conocido por su alta calidad de vida y su amplia oferta de ocio. Cas Catalá destaca por su hermoso litoral, caracterizado por idílicas calas y aguas cristalinas. Las impresionantes vistas del Mediterráneo y el ambiente tranquilo y relajado atraen a lugareños y turistas por igual. La arquitectura de Cas Catalá es una armoniosa mezcla de villas tradicionales mallorquinas y modernas propiedades de lujo, que acentúan el carácter exclusivo del barrio. Con unos 2.000 habitantes, Cas Catalá es una zona residencial tranquila y manejable en un barrio de lujo. Palma, con sus monumentos históricos, como la famosa catedral de La Seu, así como una gran variedad de restaurantes, boutiques e instalaciones culturales, está a unos 8 km y hace que Cas Catalá sea especialmente atractivo. El aeropuerto está a unos 20 km, ideal para visitantes internacionales y viajeros de negocios. Atractiva es la proximidad a Puerto Portals, uno de los puertos deportivos más lujosos de la isla, conocido por sus restaurantes de lujo, tiendas de diseño y vida nocturna. Cas Catalá no sólo ofrece excelentes conexiones de transporte y un entorno impresionante, sino también acceso a algunos de los mejores campos de golf de la isla, como el Golf Bendinat, situado a pocos minutos. Además, la región es conocida por sus excelentes oportunidades para practicar senderismo y su proximidad a la pintoresca sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Weitere Informationen

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES243744909 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com