Campodazzo – Renon

Renovierte Dreizimmerwohnung mit großen Räumen und modernem Komfort - Atzwang

Objektnummer: IT254152314

KAUFPREIS: 265.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 87 m² • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Auf einen Blick

Objektnummer	IT254152314
Wohnfläche	ca. 87 m²
Etage	1
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	1960
Stellplatz	3 x Freiplatz

Kaufpreis	265.000 EUR
Wohnung	Etagenwohnung
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 107 m²

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Alternativ

Energieinformationen	BEDARF
Endenergiebedarf	30.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	A+
Baujahr laut Energieausweis	1960

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

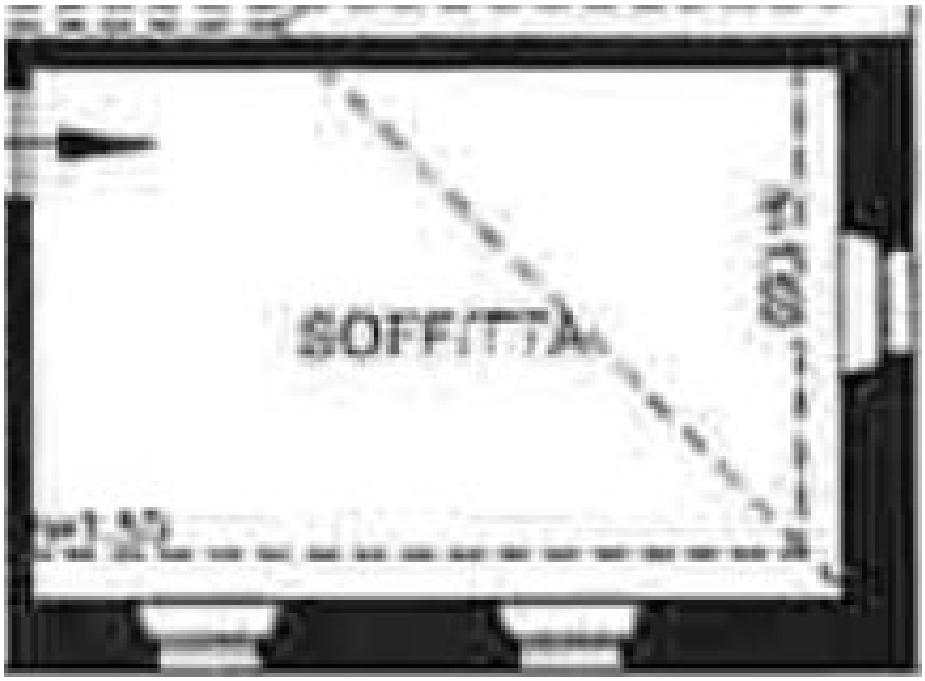
Die Immobilie

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie

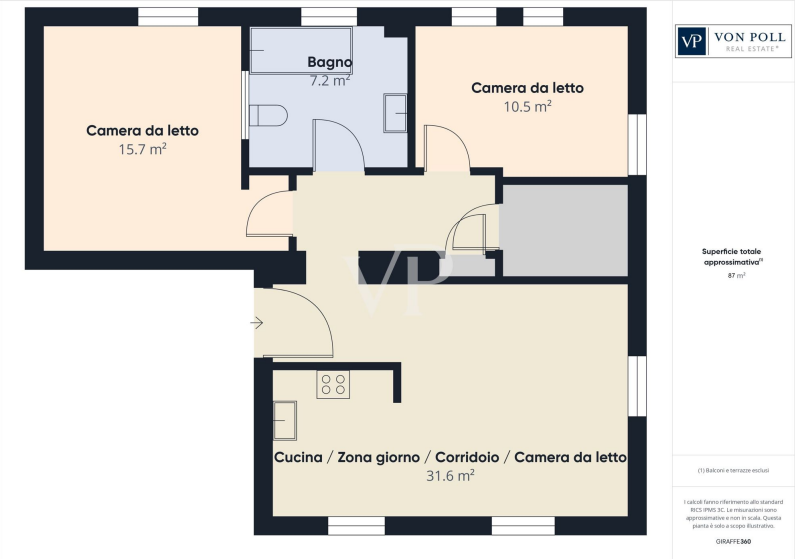
Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Die Immobilie



Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Ein erster Eindruck

Wir bieten eine komplett renovierte Drei-Zimmer-Wohnung in der ruhigen und gepflegten Ortschaft Capodazzo zum Verkauf an. Die Wohnung zeichnet sich durch geräumige, funktionale und gut verteilte Zimmer aus, ideal für eine Familie oder für diejenigen, die eine wohnfertige Lösung suchen.

Die Wohnung ist ca. 107 m² groß und setzt sich wie folgt zusammen:

Eingang über einen breiten Korridor;

Helles Wohnzimmer mit gut organisierten und komfortablen Räumen;

Gemütlicher Essbereich mit voll ausgestatteter Küche;

Zwei großzügig bemessene Schlafzimmer;

Badezimmer mit Fenster und Badewanne;

Praktischer Hauswirtschaftsraum mit Anschlüssen für die Waschmaschine und extra Platz für Haushaltsutensilien.

Ein privater Keller im Untergeschoss vervollständigt die Immobilie.

Im Dachgeschoss befindet sich ein heller Raum mit zwei Fenstern, der sich perfekt als zusätzlicher Stauraum oder Mehrzweckraum eignet (zusätzlich 20.000 Euro)

Draußen, bequemer privater Parkplatz direkt vor dem Gebäude, mit Stellplätzen für bis zu 3 Fahrzeuge. Es ist auch möglich, ein Wohnmobil problemlos zu parken.

Objektnummer: IT254152314 - 39040 Campodazzo – Renon

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com