Alcudia – Nord

# Fabelhafte neu gebaute Finca mit Meerblick in Alcudia, Mallorca

***Objektnummer: ES244992***

**KAUFPREIS:** 4.500.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 438,59 $m^2$ • **ZIMMER:** 8 • **GRUNDSTÜCK:** 26.456 $m^2$

**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES244992 |
| Wohnfläche | ca. 438,59 m² |
| Zimmer | 8 |
| Schlafzimmer | 6 |
| Badezimmer | 8 |
| Stellplatz | 1 x Garage |

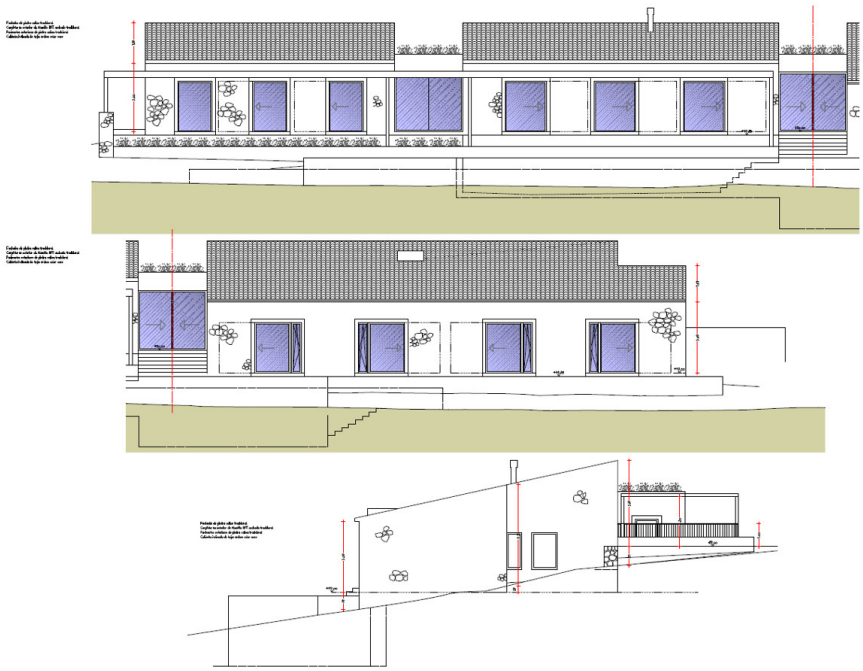
| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 4.500.000 EUR |
| Haus | Finca |
| Ausstattung | Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad |

**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

# Die Immobilie

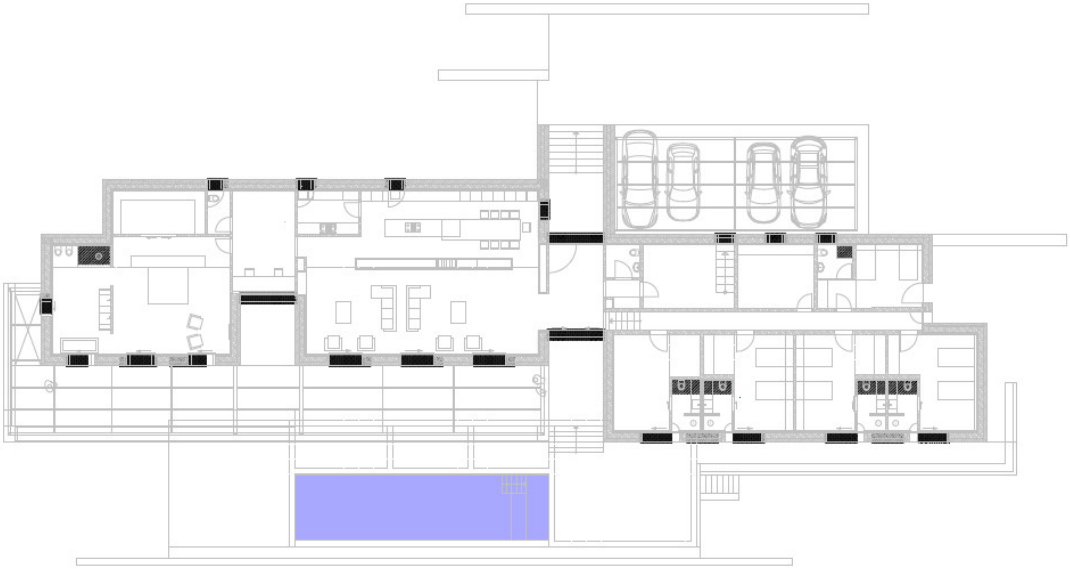
**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

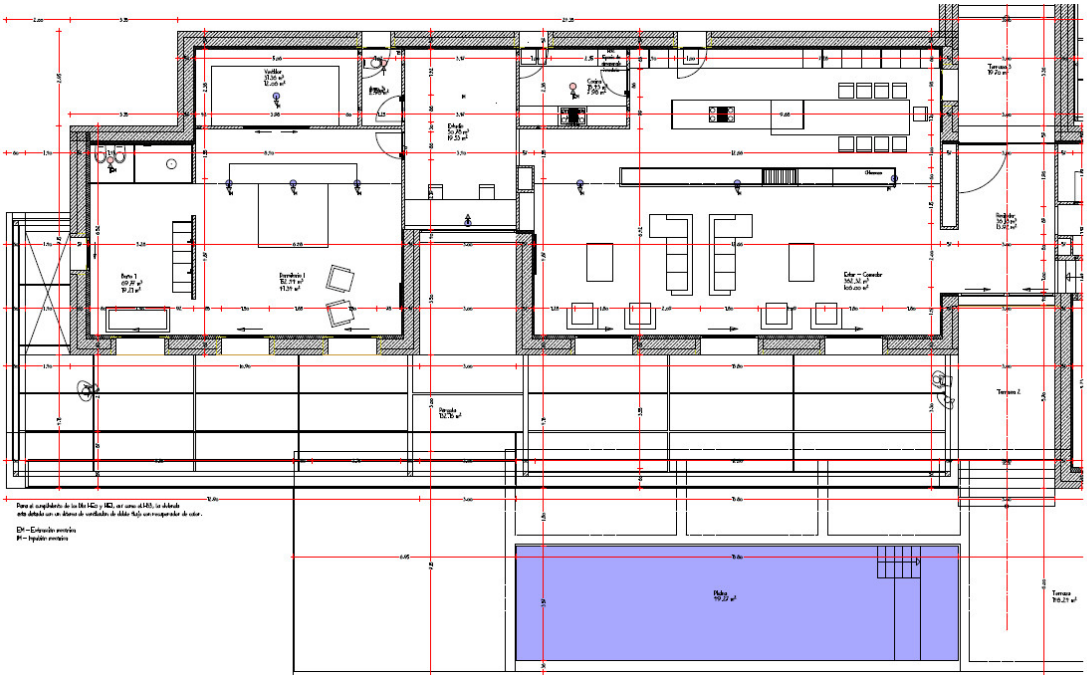
# Die Immobilie



**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

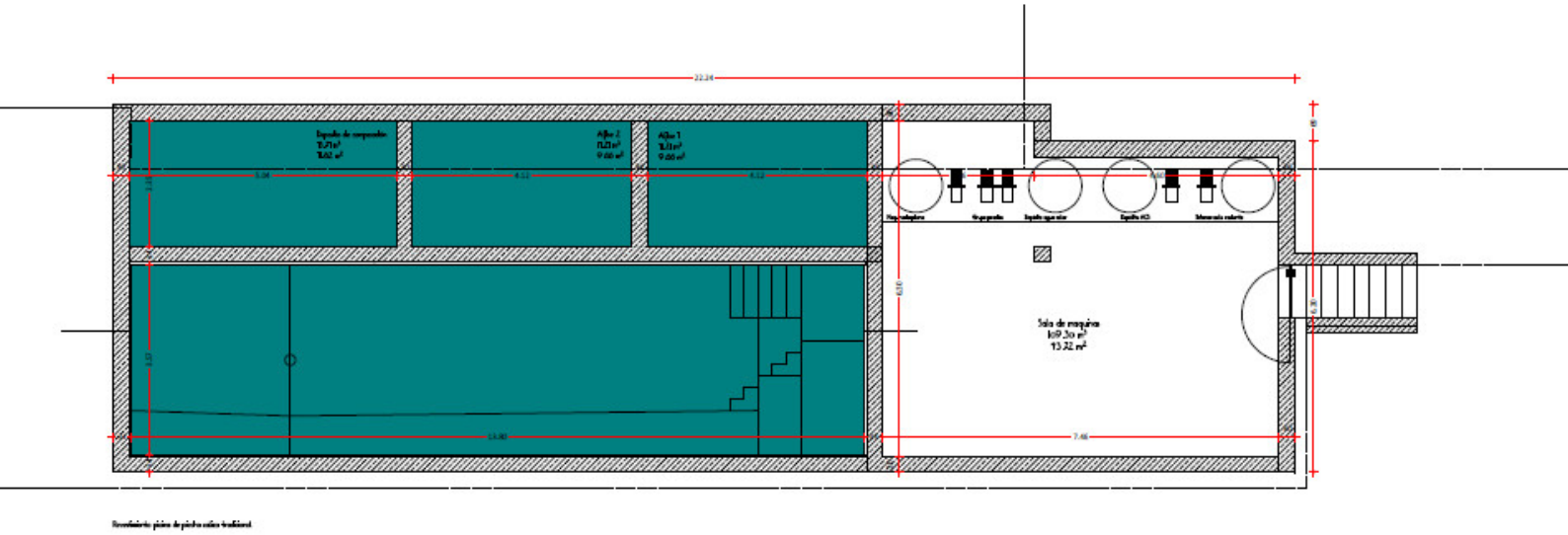
# Die Immobilie

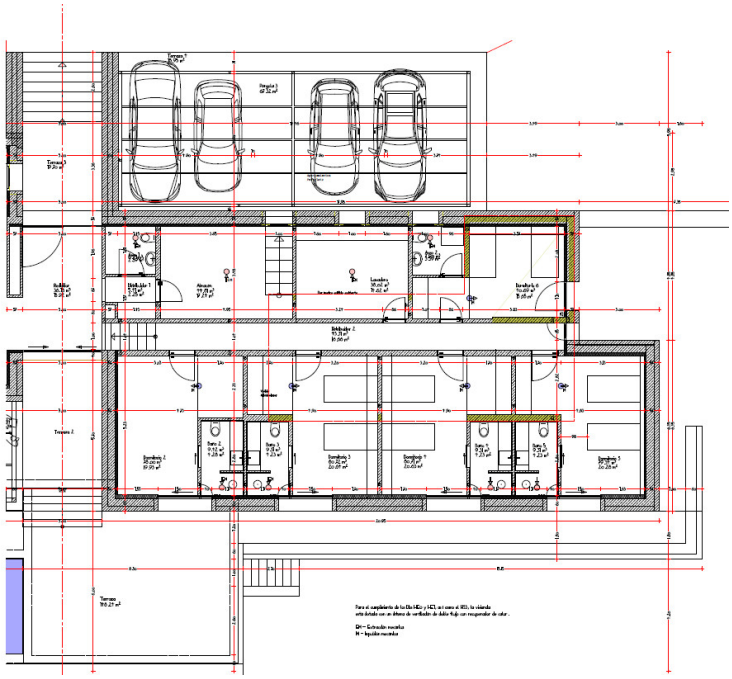




**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

# Die Immobilie





**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

# Ein erster Eindruck

Traumhafte Designerfinca im Bau mit Meerblick in Alcanada bei Puerto Alcudia . Die Finca liegt auf einem grosszügigen Grundstück von 26.000 m²eingebettet in einen wundervollen mediterranen Garten in absoluter Privatsphäre und ist nur erreichbar über einen Privatweg. Trotz der absolut privaten Lage sind Puerto Alcudia und er Strand von Ppuerto Alcudia und Playa de Muro fussläufig,, der einzigartige Golfplatz von Alcanada und auch Puerto Pollensa in nur wenigen Minuten erreichbar. Das Design der Finca fusioniert auf grandiose Weise typisch mallorquinische Architektur mit historischen Stilelementen wie Natursteinmauern mit modernem Design und Komfort und einzigartigem State-of-the-art Luxus. Die Austattung der Finca wird eine Fussbodenheizung im gesamten Haus, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe, ein Photvoltaiksystem sowie ein und ein Home Domotic System umfassen. Die gesamte bebaute Fläche beträgt 500 m2 auf einer Ebene. Man betritt die Finca über den grosszügigen Eingangsbereich mit doppelter Deckenhöhe und gelangt in den offenen Wohnbereich. Auf der linken Seite ist die luxuriöse Designerküche mit grosser Kochinsel geplant die sich zum grossen Wohn-Essbereich hin öffnet. Das riesige Wohnzimmer mit über 100 m2 besticht durch seine gemütliche Atmosphäre mit Kamin und mit einer herrlichen Aussicht über den mediterranen Garten und den Pool bis hin zum Meer. Lauf der rechten Seite befindet sich die riesige Mastersuite mit grossem Badezimmer und begehbarem Ankleidezimmer . Auf der linken Seite gelant man in den Gästebereich mit vier grosszügigen Suiten mit Ankleide und jeweils eigenem Zugang zum Garten sowie den Waschbereich und einem sechsten Schlafzimmer Der Infinitypool bietet beeindruckende Dimensionen mit einer Wasseroberfläche von 49 m² (3.57 x 13.8 m ). Alle Zimmer des Hauses haben Zugang zu den Terrassen mit fantastischer und unverbaubarer Aussicht . Die Finca verfügt ausserdem über eine Dreifachgarage . Eine Traumimmobilie mit viel Liebe zum Detail die höchsten Ansprüchen genügt auch Ihnen gehören kann! Unbedingt besichtigen !

**Objektnummer: ES244992 - 07400 Alcudia – Nord**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67  Mallorca – Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com